



GROUPE HORTENSE

1 rue Anita Conti

56000 Vannes

accueil@hortenseviager.com

01 88 24 61 85

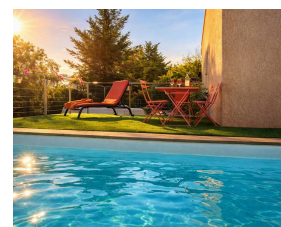
Référence : FP-1122-VATL13

Villa en vente à terme libre à Aubagne

Comptant : 124 950 €
Mensualité : 2 477 € / 180 mois

Honoraires acheteur

Honoraires : 24 950 € (5%) , Montant net vendeur : 100 000 € €



Caractéristiques

Catégorie : Vente à terme libre

Ville : Aubagne

Région : Provence-Alpes-Côte d'Azur

Référence : FP-1122-VATL13

Mandat : 1122

Type : Maison

Surface : 88 m²

Valeur vénale : 499 000 €

Mensualité : 2 477 €

Durée des rentes : 180 mois

Pièces : 4

Orientation : Ouest

Année de construction : 2007

Taxe foncière : 1 245 €

Ordures ménagères : 320 €/an

Vente à terme libre à Aubagne !

AUCUNE NÉGOCIATION POSSIBLE

Taux d'intérêt inclus dans la mensualité. Mensualité fixe sur tout le terme.

Dans un environnement résidentiel recherché, découvrez cette agréable villa de plain-pied implantée sur un terrain d'environ 700 m², sans copropriété. Cette maison lumineuse et parfaitement entretenue offre un cadre de vie privilégié, au calme, tout en restant proche des commodités et des principaux axes.

Vous profiterez d'une belle pièce de vie ouverte sur l'extérieur, de trois chambres, d'un jardin agréable avec piscine ainsi que des stationnements privés. Son terrain plat et facile d'entretien en fait un bien idéal aussi bien pour une résidence principale que pour un projet patrimonial.

Diagnostic énergétique



106 kWhEP/m²/an



3 kg éq CO₂/m²/an